



أفيا للتطوير العقاري

مشروع

05 الياسمين

أفيا للتطوير العقاري

www.avia.com.sa



نحن شركة رائدة في مجال التطوير العقاري، نتميز بتقديم حلول مبتكرة ومستدامة لتلبية احتياجات العملاء. نجمع بين الخبرة العميقة والمعرفة الواسعة لنقدم مشاريع استثمارية عالية الجودة ومبانٍ سكنية تتماشى مع تطلعات المجتمع.



أفيا Avia
للتطوير العقاري



مشروع سكني يتألف من ست وحدات سكنية، يقع في حي الياسمين. يتميز المشروع بتصميم عصري وجودة بناء عالية، مما يوفر بيئة سكنية مريحة وآمنة للسكان.



	1 دقيقة ⌚			15 دقيقة ⌚	
طريق الملك سلمان			جامعة الملك سعود		
	2 دقيقة ⌚			15 دقيقة ⌚	
طريق الملك عبد العزيز			مطار الملك خالد		
	4 دقائق ⌚			8 دقائق ⌚	
طريق انس بن مالك			مستشفى سليمان الحبيب		



الضمانات



الكهرباء

25 سنة



العوازل

10 سنوات



الهيكل الانشائي

10 سنوات



التكييف

7 سنوات



الأبواب الخشبية

2 سنة



أعمال الألمنيوم

2 سنة



السباكة

15 سنة



المميزات

• صيانة مجانية لأول سنة •



صيانة مصاعد كل شهرين



عداد كهرباء منفصل



خزان مياه منفصل



مكيفات



تصميم داخلي مبتكر



نظام دخول ذكي



مبنى A

الدور	المساحة	حالة الشقة
1 الدور الأرضي	301.14 م ²	● مُباعة
2 الدور الأول	229.46 م ²	● مُباعة
3 الدور العلوي	199.05 م ²	● مُباعة

مبنى B

الدور	المساحة	حالة الشقة
1 الدور الأرضي	301.14 م ²	● مُباعة
2 الدور الأول	229.46 م ²	● مُباعة
3 الدور العلوي	199.05 م ²	● مُباعة



مبنى A

الدور الأرضي

1

301.14 متر مربع

المساحة

مكونات ومميزات الدور الأرضي

- 8 9 10 • غرف نوم
- 11 • غرفة نوم ماستر
- 12 • غرفة ملابس
- 2 • مجلس
- 6 • مطبخ
- 7 • غرفة غسيل
- 5 • غرفة معيشة
- 4 13 • دورات مياه
- 14 • غرفة خادمة
- 1 • مدخل سيارة خاص
- 7 • حوش

فُبَاعَة

اضغط لتسجيل اهتمامك

وسائل الدفع عند الشراء: • كاش • عن طريق البنك المدعوم وغير المدعوم



مبنى B

الدور الأرضي

1

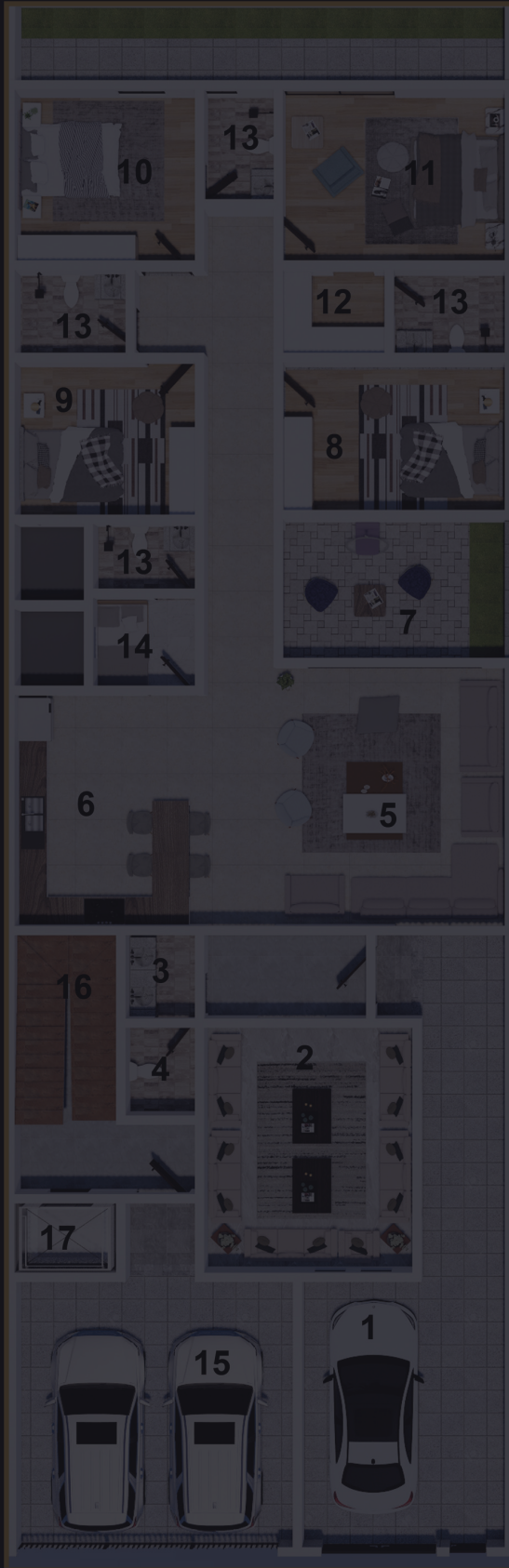
301.14م

المساحة الاجمالية

مكونات ومميزات الدور الأرضي

مُباعة

- 8 9 10 • غرف نوم
- 11 • غرفة نوم ماستر
- غرفة ملابس
- مجلس
- مطبخ
- غرفة غسيل
- غرفة معيشة
- 4 13 • دورات مياه
- 14 • غرفة خادمة
- 1 • مدخل سيارة خاص
- 7 • حوش





مبنى A

الدور الأول

2

229.46م

المساحة الاجمالية

مكونات ومميزات الدور الأول

مُباعة

- 6 7 8 غرف نوم
- 10 غرفة نوم ماستر
- 1 غرفة ملابس
- 1 مجلس
- 5 مطبخ
- 2 غرفة غسيل
- 4 غرفة معيشة
- 3 11 دورات مياه
- 12 غرفة خادمة
- 13 تراس
- 14 حديقة
- 15 روف



مبنى B

الدور الأول

2

229.46م

المساحة الاجمالية

مكونات ومميزات الدور الأول

مُباعة

- غرف نوم 6 7 8
- غرفة نوم ماستر
- غرفة ملابس
- مجلس 1
- مطبخ 5
- غرفة غسيل 2
- غرفة معيشة 4
- دورات مياه 3 11
- غرفة خادمة 12
- تراس 13
- حديقة 14
- روف 15





مبنى A

الدور العلوي

3

199.05م

المساحة الاجمالية

7

4

5

7

6

5

5

2

8

7

9

7

مكونات ومميزات الدور العلوي

3

● غرف نوم

غرفة نوم ماستر

مطبخ

1

غرفة معيشة

5

دورات مياه

6

غرفة خادمة

7

روف

مُباعة



مبنى B

الدور العلوي

3

199.05م

المساحة الاجمالية

7

4

5

7

3

7

2

1

8

9

7

7

مكونات ومميزات الدور العلوي

مُباعة

3

● غرف نوم

2

● غرفة نوم ماستر

1

● مطبخ

5

● غرفة معيشة

6

● دورات مياه

7

● غرفة خادمة

● روف



شركاء النجاح



شركة مصنع التيب القوي بالأنابيب (الكوبلان)
AL KOBLAN Thermopipe Factory Co.

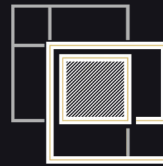
سابك
SABIC



الزامل
AL ZAMIL
Industry, Trade & Transport
للصناعة و التجارة و النقل



AL SAAD
سباكة وكهرباء
مواد بناء
Plumbing and Electricity



AT design



أفيا Avia

للتطوير العقاري

للتواصل اضغط هنا



أفيا للتطوير العقاري  الرياض، المملكة العربية السعودية



+966 558202299



avia.sa



@Aviadev_sa



www.avia.sa